

COPIE CLIENT

Dossier géré par : Christelle Bastin  
Client n° 55780  
Coopérateur n°  
Frais de dossier : 250 €

23 novembre 2017  
dec0927/17

**Mission Locale pour l'Emploi de Saint-  
Josse-ten-Noode a.s.b.l.**

**rue de l'union, 31  
1210 Saint-Josse-ten-Noode**

*Madame,  
Chers Partenaires,*

**Entre**

***CREDAL SC**, société coopérative à responsabilité limitée et à finalité sociale, dont le siège social est établi au Centre d'Entreprises Dansaert, rue d'Alost 7 à 1000 Bruxelles, RPM Bruxelles, numéro d'entreprise 0426.769.514, assujettie à la Taxe sur la Valeur Ajoutée ci-après dénommée « **CREDAL SC** »,*

*et*

***Mission Locale pour l'Emploi de Saint-Josse-ten-Noode a.s.b.l.**, dont le siège social est établi rue de l'union, 31 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode, numéro d'entreprise 0444.984.728*

*ci-après dénommé(e)(s) « **le crédit** »,*

***il a été convenu ce qui suit :***

*Après examen de votre dossier, nous avons le plaisir de vous informer que CREDAL SC met à disposition de **Mission Locale pour l'Emploi de Saint-Josse-ten-Noode a.s.b.l.**, un crédit de 250.000,00 €.*

*Pour nous confirmer votre accord sur cette proposition, nous vous remercions de nous retourner le présent courrier paraphé à chaque page et dûment signé avec tous les documents nécessaires.*

## CONTRAT DE CREDIT : n° 53.698 – A55.780

Merci de nous rappeler cette référence dans toutes vos communications.

### Article I. FINALITE

Ce crédit vous est accordé parce qu'il rentre dans le cadre de la finalité particulière de CREDAL SC (point 1 des conditions générales ci-jointes). L'action de CREDAL SC consiste à proposer une forme d'épargne à finalité sociale et à favoriser par l'octroi de crédits et des conseils le développement de projets qui placent l'économie au service de l'homme et de la solidarité. Cette finalité constitue pour CREDAL SC un élément déterminant de son accord sur le crédit qui vous est consenti aux conditions précisées ci-après.

dec0927/17 – Crédit n° 53.698  
Page n°1

Notre décision a été prise après examen de l'ensemble des éléments d'appréciation que vous nous avez communiqués et repris dans le dossier de crédit que nous vous avons envoyé. Si ces données sont inexactes ou ont été mal interprétées, nous vous saurions gré de nous en informer avant d'accepter la présente offre.

Conformément à ses statuts, les services financiers de CREDAL SC sont réservés à ses coopérateurs.

## **Article II. SOUS QUELLE(S) FORME(S) ET A QUELLE(S) FIN(S) LE CREDIT PEUT-IL ETRE UTILISE ?**

---

Ce crédit sera utilisé sous la forme suivante :

Avance à terme fixe de 250.000,00€ destiné à financer à court terme un besoin temporaire de trésorerie.

## **Article III. QUE VA COÛTER LE CREDIT ?**

---

Le coût du crédit sera calculé comme suit :

### **Frais de dossier**

Les frais de dossier sont de 250,00 €. Ces frais sont prélevés sur le montant du crédit ou à défaut facturés.

### **Intérêts**

Les intérêts sont calculés au taux annuel de 2.50 %.

Une note d'intérêt vous est envoyée à la fin de chaque trimestre et lorsque le crédit est remboursé. Ces intérêts seront prélevés automatiquement par domiciliation.

Le taux d'intérêt est fixé pour la durée totale de l'avance.

En cas de remboursement anticipé, les intérêts restent dus jusqu'à l'échéance de l'avance. Ces intérêts ne peuvent jamais excéder 3 mois d'intérêts.

Les intérêts de retard sont calculés sur le capital échu, au plus élevé des deux taux suivants : le taux annuel fixé pour le contrat (voir alinéa précédent) majoré de 2% ou le taux d'intérêt légal.

### **Autres frais**

Tous frais et impôts actuels et futurs relatifs au crédit tels que droits d'enregistrement, frais d'actes, frais éventuels de mise à disposition ou frais encourus en cas de modification en cours de contrat (prolongation de la durée du crédit, transformation du type de crédit, augmentation du montant accordé, constitution de nouvelles garanties, établissement d'un nouveau tableau d'amortissement) sont à votre charge.

En outre, si pour une quelconque raison, le crédit n'a jamais été utilisé à l'arrivée du terme défini dans le contrat, il vous sera réclamé des frais équivalents à ceux dus lors de l'octroi du crédit, à titre d'indemnité.

Cette énumération des frais découlant de la gestion du crédit n'est pas limitative.

#### Article IV. COMMENT ET QUAND DOIT-IL ETRE REMBOURSE ?

L'avance à terme fixe est remboursée à son échéance, fixée le 31 mars 2018.

Si les subsides arrivent avant terme, les intérêts restent dus.

#### Article V. QUELLES SONT LES GARANTIES DEMANDEES AU CREDITE ?

Vos obligations envers CREDAL SC telles qu'elles résultent du présent contrat de crédit sont couvertes par les garanties telles que définies dans le contrat d'ouverture de crédit n° A 55.780.

#### Article VI. QUELLES SONT LES AUTRES CONDITIONS DU CREDIT ?

Vous avez un devoir de collaboration et d'information et vous vous engagez à tenir une comptabilité régulière et transparente, qui reflète de façon fidèle votre situation financière.

##### **Respect des conditions générales :**

En acceptant le crédit, vous acceptez les conditions générales jointes, dont les principes constituent les règles de nos rapports futurs. Lisez-les attentivement et n'hésitez pas à nous contacter si vous souhaitez des explications avant la signature du présent contrat.

Par la signature de la présente convention et le paraphe sur les conditions générales ci-jointes, celles-ci feront partie intégrante de la présente convention.

##### **Conditions particulières :**

- Les conditions particulières reprises dans l'ouverture de crédit A55.780 sont d'application pour le présent crédit
- Nous avertir de tout crédit contracté auprès d'une autre institution financière.
- Condition au renouvellement : fournir à Crédal une clôture comptable intermédiaire de l'année en cours.

#### Article VII. QUELLES FORMALITES FAUT-IL ACCOMPLIR POUR DISPOSER DU CREDIT ET COMMENT SERA-T-IL LIBERE ?

Le crédit peut être utilisé après signature du présent contrat pour autant que chacune des garanties requises ait été valablement constituée et rendue effectivement opposable aux tiers.

Il est libéré de la façon suivante :

Le montant total de l'avance à terme fixe est versé en une fois sur le compte du crédit à la date où CREDAL SC réceptionne le présent de contrat de crédit dûment signé par a.s.b.l. Mission Locale pour l'Emploi de Saint-Josse-ten-Noode ainsi que les documents annexés ci-joint (caution, domiciliation) et à annexer.

**ATTENTION**

La présente offre a une durée de validité limitée. Si votre acceptation ne nous est pas parvenue au plus tard le 31 janvier 2018, elle cessera de plein droit d'être valable. De même, cette offre même acceptée perdra toute valeur si les garanties exigées ne sont pas constituées dans les trois mois de votre acceptation.

En ce cas, il sera nécessaire d'introduire une nouvelle demande sans que nous puissions garantir qu'une suite positive pourra y être réservée.

*Nous vous adressons nos sentiments les meilleurs.*

*« CREDAL SC », S.C. à Responsabilité Limitée et à Finalité Sociale, RPM Bruxelles  
0426.769.514*

*Isabelle Philippe  
Directrice générale*

*Siège social:*

*Centre d'Entreprises Dansaert  
Rue d'Alost, 7  
1000 Bruxelles*

*Adresse pour la correspondance relative à  
ce crédit:*

*Place de l'Université, 16  
1348 Louvain-la-Neuve*

Partie à compléter et à signer par le crédit pour accord :

Le crédit soussigné, Mission Locale pour l'Emploi de Saint-Josse-ten-Noode a.s.b.l., numéro d'entreprise , ayant son siège social rue de l'union, 31 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode, ici représenté valablement par Monsieur Philippe Boïketé, Président disposant des pouvoirs pour représenter le crédit pour accomplir des actes de disposition :

- reconnaît avoir reçu un exemplaire de l'offre de crédit ;
- par signature ci-après, déclare expressément accepter les termes et conditions du crédit consenti par CREDAL SC aux conditions énoncées ci-dessus ;
- déclare expressément avoir pris connaissance et accepter les conditions générales des crédits et financements.

**Date** (date de signature par le crédit) :

...../...../.....

**Signature** à faire précéder de la mention complète

**« lu et approuvé, bon pour deux cent cinquante mille € à crédit »**

Mention :

Signature :

Monsieur Philippe Boïketé  
Président